



ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR LXXVI/1313/23  
RADY MIASTA OPOLA  
z dnia 31 sierpnia 2023 r.

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "GOSŁAWICE VIII" W OPOLU

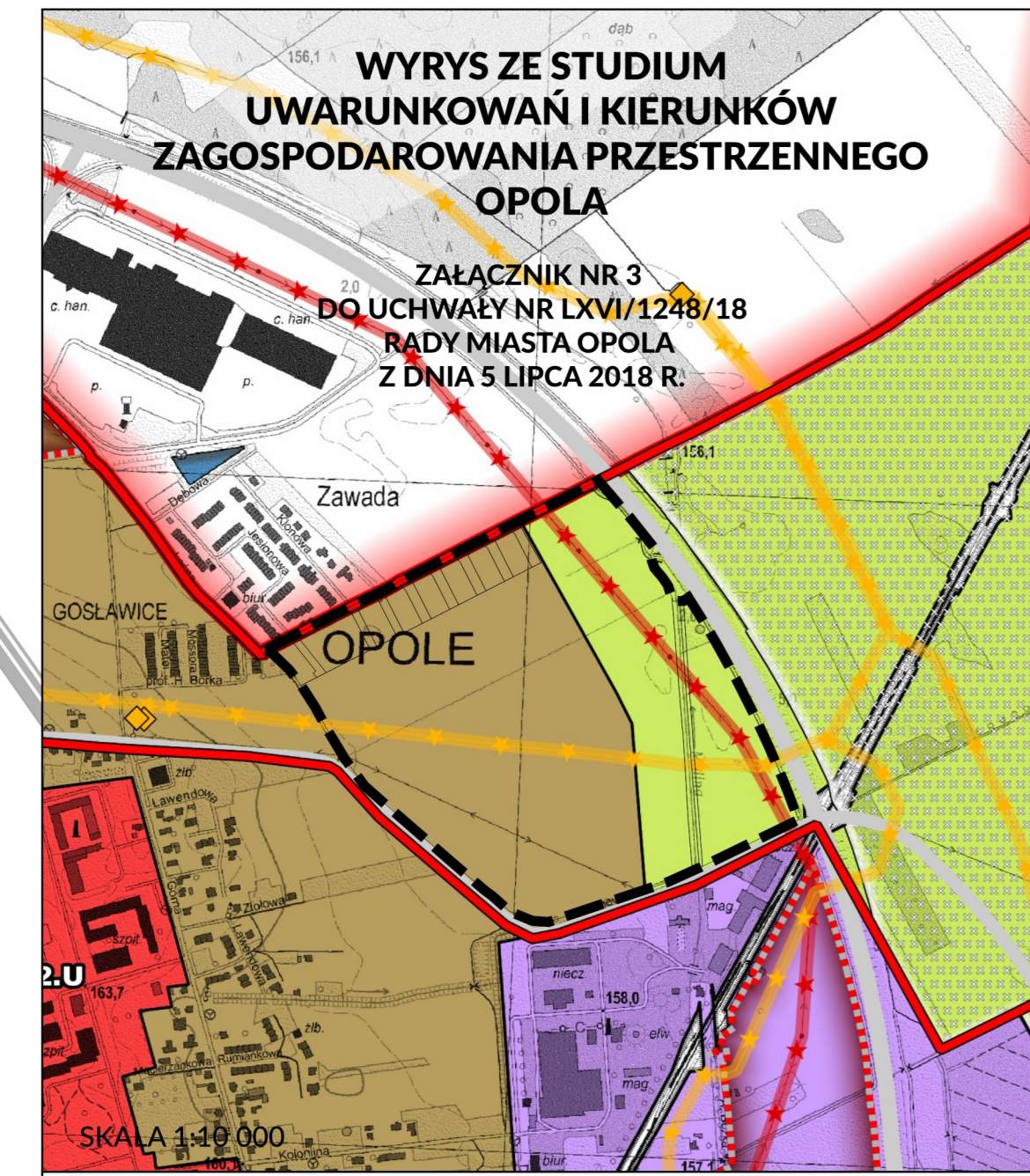
Układ współrzędnych: 6S-20P020201  
Skala w układzie: 6S-20P0201.1, 6, 139.20.20.1.4, 6, 139.20.20.2.3, 6, 139.20.20.3.3, 6, 139.20.20.3.4, 6, 139.20.20.4.1, 6, 139.20.20.4.3, 6, 139.20.25.1.1, 6, 139.20.25.1.2, 6, 139.20.25.2.1

Wzrost: 003030  
Prace: 1987 m2 Opole  
Zakres: 003030, 1 m2 Opole  
Czyn. wzd.: 0030, 0073 GOSŁAWICE, KOLONIA GOSŁAWICKA  
Adres:

Organ: Urząd Miejski Opole  
Nazwa materiału: mapa zasadnicza  
Identyfikacja ewidencyjna: 6S-20P020201-1-161-2017-1  
Data wyk.: 12-10-2022

Document approved by the zoning system GeoInfo - nr jawnosceni: GK 0042.2.00.2022

Kopia mapy zasadniczej  
Skala 1:500



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- granice obszaru objętego studium
- granice jednostek urbanistycznych
- granice stref
- strefa "M" mieszkaniowa
- strefa "U" usługowa
- strefa "P" aktywności gospodarczej
- strefa "Z" zieleni
- tereny zamknięte
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- tereny wyłączone spod zabudowy
- drogi i trasy
- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia
- gazociągi wysokiego ciśnienia
- stacje redukcyjno-pomiarowe gazu

- LEGENDA:
- GRANICA MIASTA
  - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - KDD - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
  - KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
  - IE - TEREN ELEKTROENERGETYKI
  - RN-ZN - TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY LUB ZIELENI NATURALNEJ
  - WS - TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
  - OŚ GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 150 mm, MOP 4,0 MPa
  - ODLEGŁOŚĆ 25m OD OSI GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 150mm, MOP 4,0 MPa
  - NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
  - ODLEGŁOŚĆ 11m OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
  - NAWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
  - ODLEGŁOŚĆ 7m OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15kV
  - OBSZAR ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO BĘDĄCY WYNIKEM MODELOWANIA HYDRAULICZNEGO DLA SCENARIUSZA USZKODZENIA ZAPORY ZB. TURAWA
  - ODLEGŁOŚĆ 20m OD GRANICY OBSZARU KOLEJOWEGO



URZĄD MIASTA OPOLA - Biuro Urbanistyczne

MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
"GOSŁAWICE VIII" W OPOLU

45-018 Opole, pl. Wolności 7/8, tel.: (077) 45 11 925