

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Opolski Teatr Lalki i Aktora im. Alojzego Smolki podaje do publicznej wiadomości :

W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I

przeznaczonych do sprzedaży w przetargu – prawo użytkowania wieczystego gruntu i własność budynków

Lp	Lokalizacja	Wysokość udziału w nieruchomości /nr KW	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki /Obręb	Karta mapy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opłaty za użytkowanie wieczyste	Opis	Cena wywoławcza [zł]
	1	2	3	4	5	6		7	8
1.	Opole ul. Zakładowa 2	10000/10000	0,12 ha	Nr 336/5 Zakrzów	6	Gmina Opole nie posiada aktualnie obowiązującego mpzp Przyjęto przeznaczenie tego terenu według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Opola –tereny produkcyjnych, składów, magazynów	Obowiązuje opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wnoszona na rzecz właściciela tj. Skarb Państwa. Stawka procentowa opłaty rocznej zależna będzie od sposobu korzystania z nieruchomości	zabudowa budynek garażowo-magazynowy o łącznej powierzchni użytkowej 168,6 m ²	350 000,00
		5000/10000 części	0,0861 ha	NR 336/2 Zakrzów	6			Droga dojazdowa, właścicielem drogi jest Skarb Państwa, użytkownikiem wieczystym pozostałej części drogi jest Teatr im. Jana Kochanowskiego w Opolu	

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia 21.03.2011 r.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Opolskiego Teatru Lalki i Aktora im. Alojzego Smolki od dnia 07.02.2011 r. do dnia 28.02.2011 r.